

窓は景色を収める額縁 絵画のような眺望の家

株式会社 kicori



＼イエティが行く！／ おうちのPoint見学

断熱・気密の性能がいいから、壁が少なく開放的！
 家の中からいつでも海を眺められるのもいいね！

Point 1

大開口と吹き抜けて
 明るく開放的な空間

外の光を存分に取り込める明るい吹き抜けて、空と海が一望できる大開口がこの家の大きな特徴。断熱樹脂サッシのLow-Eガラスを使用しているため、窓が大きくても断熱効果はバッチリです。



天井に取り付けられたファンもカッコいいね！



大容量のパントリーもあって、収納も便利だよ！

Point 2

高气密・高断熱だから
 壁がなくても省エネ空調

LDKには空間を仕切る壁がほとんどなく大空間が広がっていますが、家全体の断熱・気密性能が高く、エアコン1台でも十分に空調が可能。電気代を節約でき、年中快適に過ごせます。



断熱には発泡ウレタンの吹き付け断熱を採用しているみたい！

Point 3

下がり天井で区切ったスタイリッシュなキッチン

大空間にアクセントをつけるため、あえてキッチンは下がり天井を採用。さらに間接照明を取り入れ、お洒落な空間を演出しています。また、動線も広く作られており、家族や友達と一緒に調理しても十分な広さがあります。



👍 ここが違う!!

要望にお応えする設計力

当社の強みは、土地の良さを引き出し、お客様のライフスタイルに沿って柔軟に対応できる設計力です。ぜひ遠慮せずにご要望をお伝えください。



1級建築士
 前田 敬一

お客様一人ひとりに寄り添い、理想の家づくりをお手伝いいたします。



リモートワークにも使えるカウンター。2階からでも景色がよく見えるように設計しており、開放的な気分で作業ができます。



造作の棚があるユーティリティスペース。自社で一貫施工しているため、ご要望があれば造作にも柔軟に対応いたします。

株式会社 kicori

資料請求は【P126】へ

得意な家づくり | 省エネ | 輸入住宅 | 高气密・高断熱 | 鉄筋コンクリート | 和風の家 | デザイナーズ | 木の家 | 二世帯住宅 | ローコスト | ハイグレード | ペットと暮らす

☎06-4706-4755

大阪府大阪市中央区淡路町2-5-8

船場ビルディング3F

🕒9:00~18:00

📅隔週土・日曜日

📍有

施工エリア：大阪市・堺市・北摂・北河内・中河内・南河内・泉北・泉南

https://kicori.co.jp/

| 工法・構造

木造軸組

| 保証・アフターメンテナンス

住宅瑕疵担保責任保証10年・地盤20年保証制度・定期点検

| 参考建築坪単価

30万 | 40万 | 50万 | 60万 | 70万 | 80万

| 建物本体価格帯

2,500~3,000万未満 | 3,000~3,500万未満 | 3,500万以上

80% | 10% | 10%



「家」づくりをもっと楽しく。家について考えているときも、作っているときも、住んでからもお客様さまに楽しんでいただきたい。その思いが株式会社kicoriの信条です。お客様さまに目一杯家づくりを楽しんでいただくため、打ち合わせから資金計画、土地探し、プラン提案、設計、施工、アフターメンテナンスまで、すべての工程で会話を重視して対応してまいります。ご要望を細かく聞いてくれるので、ライフスタイルに合った家が完成すること間違いなしです。性能面では断熱・気密・換気能力を入れており、C値は0.2、UA値はプランによって異なりますが0.6や0.4以下という数値を基準に設計。夏も冬もエアコン1台で快適に過ごすことができます。今回ご紹介する家は、海が見える立地であったことから、窓から見える景色の美しさに焦点を当てて作られました。家の中のどの角度から見ても、絵画のような景色が楽しめます。また、どの空間も余裕を持った設計なので、毎日清々しい気持ちで過ごすことができます。

玄関から入ってすぐの景色。どうすれば景色が良く見えるかを意識し、窓の配置や大きさなどを緻密に計算。壁は可能な限り取り払い、家のどの場所にも立って眺められるように設計されていることが、この家の最大の特徴です。階段もスケルトン階段を採用しているため、開放感があります。また、床はナラの無垢材が使用されていて香りが良く、肌触りも良好。その他にも自然素材がふんだんに用いられていて、家全体がやさしい雰囲気になっています。