

費用を抑えて短期間で！規格住宅もおすすめ

kicori

kicori select



ナチュラルスタイルの木製ドアの家
「Komorebi 木漏れ日」



モダンスタイルのフルハイトドアの家
「Machi 街」

本体価格 **2,057**万円 27坪± 吹き抜け2坪 諸費用を加えると **2,464**万円

許容応力度計算	全物工法	長期優良住宅仕様	耐震等級3 (最高等級)	耐震等級2 (最高等級)	省令準耐火構造
吹き付け断熱 アイシネン	基礎断熱	UA値0.56 HEAT20 G1対応	吹き抜け (2坪)	熱交換型換気システム 「澄家」	

諸経費に含まれるもの 確認申請費/構造計算費(許容応力度計算)/付帯工事費/現場管理費/一般管理費/屋外給排水/仮設/地盤調査



同社が厳選した設備・仕様の中から好みに合わせて自由にセレクト。費用を抑えながらできるだけ短期間でナチュラルスタイルのおしゃれな住まいを手に入れたいという人におすすめなのがkicoriの規格住宅「kicori select (キコリセレクト)」。

動線や収納など、間取りに関しては家族のライフスタイルや土地の特性を考慮してkicoriから提案。規格住宅なので打ち合わせの回数は決まっている (写真は兵庫県M氏邸)

Product

澄家と床下エアコンで一年中快適な住空間に

熱交換型換気システム「澄家」と床下エアコンを組み合わせ一年中快適に。冬には過乾燥を防ぎ、夏には蒸し暑さを緩和、エアコンの負荷が減るため省エネにも貢献。



Product

ダンパーや金物工法で地震に強い住まいに

全棟に許容応力度計算を実施。制震ダンパーで地震の揺れを抑制し、メタルジョイント工法で建物の倒壊を回避。耐震等級3 (最高等級)の住まいにも対応している。



Plan

子どもの個性を伸ばす暮らしのアドバイスも

小学校の教員として働いていた経験を持つプランナーが在籍。当時から学んでいるというシュタイナー教育を取り入れた子どもの個性を伸ばすアドバイスも行っている。



Product

吹付断熱や断熱サッシ Low-Eガラスが標準

発泡ウレタン吹付断熱や断熱樹脂サッシ、Low-E複層ガラスまたはトリプルガラスを標準としており、ダブル断熱を採用することも。HEAT20・G3にも対応している。



1/空間全体が見渡せるようキッチンを対面型に配置。好きな雑貨や調理道具を飾って楽しめる木のオープンラックも魅力的 2/ブラウンの壁と三角屋根の組み合わせが美しい外観 3・4/ハンモックを吊るせる広い土間やアーチ型の開口、階段の下に造り付けた本棚など、こだわりが詰まった吹き抜けの玄関(このページの写真は大阪府I氏邸)

kicori

**「家づくりをもっと楽しく」
家族の夢や理想を提案力でカタチに**

設計から施工、土地探しや資金計画まで、スタッフ全員でアイデアを持ち寄り、会社全体で家づくりをサポート。無垢材や漆喰、タイル、アイアンなど、素材を大切にしたいカフェスタイルのインテリアが馴染む木の住まいを数多く手がけているキコリ。シュタイナー教育を取り入れた子どもの個性を伸ばす暮らしのアドバイスなども得意としており、耐震や断熱・気密といった性能面にも注力。許容応力度計算を全棟に実施し、制震ダンパーを標準装備する他、ダブル断熱を採用することもでき、その気密・断熱性は北海道の基準をクリアするほど。熱交換型換気システム「澄家」や床下エアコンも搭載可能で、一年中快適に暮らせる家づくりにも注力している。費用を抑えたいという人には規格住宅「キコリセレクト」もおすすめ。興味がある人は一度、淀屋橋のオフィスを訪ねてみよう。

**性能面も大切にしたい
カフェスタイルの家
規格住宅もおすすめ**

設計から施工、土地探しや資金計画まで、スタッフ全員でアイデアを持ち寄り、会社全体で家づくりをサポート。無垢材や漆喰、タイル、アイアンなど、素材を大切にしたいカフェスタイルのインテリアが馴染む木の住まいを数多く手がけているキコリ。シュタイナー教育を取り入れた子どもの個性を伸ばす暮らしのアドバイスなども得意としており、耐震や断熱・気密といった性能面にも注力。許容応力度計算を全棟に実施し、制震ダンパーを標準装備する他、ダブル断熱を採用することもでき、その気密・断熱性は北海道の基準をクリアするほど。熱交換型換気システム「澄家」や床下エアコンも搭載可能で、一年中快適に暮らせる家づくりにも注力している。費用を抑えたいという人には規格住宅「キコリセレクト」もおすすめ。興味がある人は一度、淀屋橋のオフィスを訪ねてみよう。

【得意なテーマ】

- ▶ 通風・採光
- ▶ 収納・家事ラク
- ▶ デザイン
- ▶ 自然素材
- ▶ 耐震・免震・制震
- ▶ 高气密・高断熱
- ▶ 省エネ・創エネ
- ▶ 1000万円台
- ▶ 人柄・迅速な対応
- ▶ アフターサービス

Company Data | 会社情報 | kicori

見学会・イベントに行く

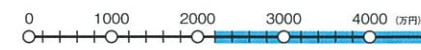
P.112

電話をする

FREE **0120-27-4755**

▶ 事例を見る **P.145**

〈得意な施工価格帯〉



63.8万円/坪～ ※延床面積30坪の場合。吹付断熱、制震装置を標準採用。自由設計のため、予算と要望をヒアリングしてからの提案

さらに詳しい資料をスマホで請求！

掲載会社名を
探して☑を入れよう！

※本誌資料請求ページに
リンクします



正式社名 (株) kicori
住所 大阪府大阪市中央区淡路町2-5-8 船場ビルディング3F
TEL 0120-27-4755
URL <https://kicori.co.jp/>

■アフター・保証
6ヶ月・1年・2年無料定期点検、(株)日本住宅保証検査機構(JIO)による住宅瑕疵担保責任保険、地盤保証

■会社概要
(設立) 2011年8月(資本金) 900万円(従業員数) 9名(対応可能工法) 木造軸組、木造軸組金物工法(施工実績) 10棟(2023年度)(施工エリア) 大阪府・兵庫県南東部(阪神間)・京都府南部・奈良県(一部地域を除く)(建設業許可番号) 大阪府知事許可(般-4) 第148284号(建築士事務所登録) 一級建築士事務所登録 大阪府知事登録(口) 第24040号(宅建業免許番号) 大阪府知事免許(2) 第57789号(代表者) 瀧川 義樹